



COMUNE DI CIRO' MARINA (KR)

Area Tecnica Edilizia Urbanistica Demanio

DETERMINAZIONE nr. 264 del 22/05/2017

OGGETTO: Redazione nuovo/variante Piano Comunale Spiaggia. Affidamento incarico professionale.

IL RESPONSABILE

PREMESSO:

- che** il nostro Comune è attualmente dotato di Piano Comunale Spiaggia (PCS) approvato dall'Amministrazione Provinciale di Crotone con determinazione Dirigenziale n.325 del 29.03.2010;
 - che** il Consiglio Comunale con delibera n 4 del 18.05.2010, ha preso atto dell'approvazione del (PCS) da parte della Provincia di Crotone;
 - che** l'utilizzo del demanio marittimo costituisce strumento a valenza economica per i Comuni costieri che attraverso i PCS ne disciplinano le concessioni e gli interventi;
 - che** l'ambito di operatività dei PCS è definita dal Piano di Indirizzo Regionale (PIR) che esprime i criteri generali di riferimento per i Comuni;
 - che** le concessioni demaniali marittime esistenti, rilasciate per uso turistico-ricreativo, sono da ritenersi elementi costitutivi del PCS e sono assimilate alle attività imprenditoriali;
 - che** detto PCS quale strumento di controllo e di sviluppo delle attività ricettive e ricreative sulla costa, va adeguato per la corretta e coerente interpretazione e gestione degli interventi sulle strutture esistenti e di futura realizzazione sulla costa;
 - che** la rappresentazione planimetrica del PCS in scala 1:5000 e 1:2000 non è confacente ad un piano attuativo urbanistico che deve individuare le zone omogenee di intervento e stabilire le tipologie di insediamento e i relativi standard;
 - che** in vista della nuova disponibilità delle aree del porto vanno disciplinate le concessioni demaniali o la loro variazione per realizzazioni, ampliamenti e ristrutturazioni di strutture portuali turistico-ricreative che ricadano nella tipologia di cui all'art.2, prima comma lettere a) e b) del D.P.R. 2 dicembre 1977 n. 509;
 - che** l'attuale PCS non indica in maniera adeguata le infrastrutture a rete quali la viabilità principale e di penetrazione, i parcheggi, gli accessi a mare, i percorsi pedonali e ciclabili, le reti tecnologiche e le modalità di scarico;
 - che** non sono previste le modalità della progressiva riqualificazione, coerente con l'economia e l'attività d'impresa, delle strutture esistenti regolarmente autorizzate, stabilendo, nel rispetto delle norme in materia urbanistica, edilizia, paesaggistica-ambientale e delle caratteristiche morfologiche delle aree costiere, i criteri per ambito omogeneo che disciplinano gli interventi sugli impianti turistico-ricreativi esistenti;
 - che** per i suddetti motivi è necessaria la redazione del nuovo PCS o di una variante che definisca, con valenza di PAU, il disegno del litorale, le strategie di intervento, gli ambiti e le norme attuative;
 - che** la procedura per la redazione del PCS e/o delle sue varianti deriva dal combinato disposto dell'art. 30 della legge regionale n. 19/2000 e dall'art. 13 della legge regionale n. 17/2005;
- che con delibera di G.C. n. 67 del 09/11/2016 è stato dato atto di indirizzo per la redazione di detto nuovo/variante Piano Comunale Spiaggia e assegnata la somma di € 15.000,00;
- che** per la redazione del piano occorre una consulenza specialistica in modo da definire compiutamente tutte le relative problematiche;

Dato atto:

- che, trattandosi di prestazioni professionali d'importo inferiore a € 40.000, ricorrono le condizioni di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, essendo l'affidamento di tale tipologia di servizio espressamente contemplata al punto 39 dell'art. 5 del Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori di forniture e servizi in economia;

- **che** il sottoscritto, dopo aver effettuato apposito riscontro sugli elenchi predisposti tramite i curricula depositati in questo ufficio, è venuto nella determinazione di affidare l'incarico per la redazione di nuovo/variante Piano Comunale Spiaggia all'arch. Marcello Partenope di Catanzaro, di adeguata professionalità in rapporto alle prestazioni da espletare, il quale ha già redatto nell'ambito del comprensorio numerosi strumenti urbanistici e quindi conosce bene il territorio comunale;

- **dato atto** che relativamente al presente procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 53, comma 14, del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.e.i, per proprio conto l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse.;

Visti e Richiamati:

- il D.Lgs. nr. 50 del 18.04.2016 e ss. mm. e ii.;
- l'art. 183 del D.Lgs. nr. 267 del 18.08.2000 e ss. mm. e ii.;
- lo statuto e i regolamenti comunali;

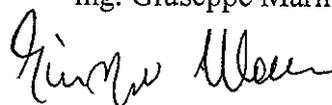
DETERMINA

La narrativa che precede, interamente confermata forma parte integrante e sostanziale della presente;

- 1) di conferire l'incarico per la redazione di nuovo/variante Piano Comunale Spiaggia all'arch. Marcello Partenope di Catanzaro meglio specificato in premessa;
- 2) le varie fasi dell'incarico saranno svolte sulla base delle direttive date dall'ufficio tecnico;
- 3) per l'espletamento complessivo dell'incarico è stabilito il compenso forfettario, comprensivo di contributo cassa previdenza e Iva, di € 15.000,00;
- 4) di impegnare, sulla base delle disponibilità di bilancio, l'importo di € 15.000,00 da imputare sul Cap. 2540 del bilancio comunale esercizio 2017.-
- 5) di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo all'atto di approvazione del visto di regolarità contabile in esecuzione dell'art. 151, 4° comma, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267;
- 6) di disporre, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line per la durata di giorni 15 dalla data di esecutività e sul sito web per gli adempimenti di cui al D.lgs. 33/2013.

II RESPONSABILE AREA TECNICA E. U. DEMANIO.

ing. Giuseppe Marino



COMUNE DI CIRO' MARINA (Prov. Crotone)

Allegato alla determina n. _____ del _____, avente per oggetto:
Redazione nuovo/variante Piano Comunale Spiaggia. Affidamento incarico professionale.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile;

Si verifica altresì, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa. L'apposito capitolo è stato inserito nel redigendo bilancio stabilmente riequilibrato.-

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno:

Importo da impegnare €	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Riferimento bilancio	Capitolo/Azione	Conto Finanziario	Registr. Imp. n°
€ 15.000,00					2017	2540	2017	

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrata :

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Acc.	Acc.

Data _____

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Dr. Nino Tavernese)

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data 22/5/17, ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale
(Silvana Bruni)

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 22-05-2017, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).- L'addetto alla pubblicazione

(Francesco Valente)